



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 174 dd. 26.11.2021

OGGETTO: Operazioni tavolari e catastali riguardanti l'area comunale “Vicolo dei Mazoletti”. Affidamento incarico predisposizione tipo di frazionamento e relativa documentazione tecnica all'arch. Paolo Pedron dello studio Tecno Top con sede in Mezzolombardo (TN). Codice CIG Z3E341C235.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE

Preso atto che l'Amministrazione comunale, alla luce dell'asserita non corrispondenza del sedime attuale e reale della proprietà pubblica presso la zona "Vicolo dei Mazoletti" con la situazione risultante al Servizio Catasto ed al Libro Fondiario, ha ritenuto opportuno inserire nei propri programmi la regolarizzazione di tale situazione di incongruenza e che, allo scopo, è necessario, al fine di poter disporre degli elaborati tecnici idonei alla verifica di quanto sopra e conseguentemente alla regolarizzazione della situazione mediante il ricorso agli istituti appositamente previsti dalla normativa in materia, far eseguire un rilievo tecnico interessante tutta la zona adiacente di cui sopra nonché apposito tipo di frazionamento che individui il tracciato reale della via pubblica come attualmente esistente;

Dato atto che il Servizio Tecnico non è materialmente in grado di eseguire tale incarico in quanto in primis non possiede tutta la strumentazione e attrezzatura tecnica-specialistica occorrente, oltre ad una mancanza di competenze specifiche in materia di rilievo topografico ed inoltre risulta impegnato nello svolgimento di funzioni procedurali e comunque finalizzate alla gestione ordinaria e straordinaria della propria attività d'ufficio, che inibiscono la possibilità di espletare internamente l'incarico di cui al presente provvedimento;

Considerato pertanto che sussistono i presupposti per l'affidamento dell'incarico all'esterno ricorrendo all'apporto di qualificati ed idonei professionisti in considerazione della complessità nella predisposizione degli atti relativi e della impossibilità per il personale interno di svolgere tale incarico, in quanto non dotato di attrezzatura tecnica sufficiente, competenze e comunque per la saturazione della struttura organizzativa del Servizio Tecnico in altre attività di valenza tecnica e di gestione amministrativa;

Visto che il regolamento attuativo alla legge provinciale 26/1993 all'art. 24, comma 1, lett. b) prevede che nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4 della LP 23/1990 e s.m. (attualmente pari ad € 139.000,00) è percorribile l'affidamento diretto;

Visti gli artt. 9 della L.P. 2/2016, 40 e 52 del D.Lgs. 50/2016 nonché la deliberazione della Giunta provinciale n. 839/2018 in materia di impiego dei mezzi elettronici per la registrazione delle fasi della procedura di gara e per le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito della procedura di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Vista la circolare dell'Agenzia Provinciale per gli appalti e contratti della Provincia Autonoma di Trento dd. 24.10.2018;

Atteso che il Responsabile del Servizio Tecnico ha negoziato con l'affidatario, individuato dall'Amministrazione comunale, il corrispettivo provvedendo, tramite la piattaforma elettronica del Mercato delle Pubblica Amministrazione ME.PAT. ai sensi della normativa sopra richiamata, a richiedere apposito ribasso sul valore stimato delle prestazioni da affidare, gara lotto n. 104846, all'arch. Paolo Pedron dello studio Tecno Top s.r.l. con sede in Mezzolombardo (TN), via Degasperi, n. 36, professionista la cui idoneità professionale e le cui capacità tecniche nonché il cui possesso dei requisiti di qualificazione, per l'esecuzione di rilievi topografici, sono stati verificati dal Servizio Tecnico;

Evidenziato che il professionista sopra indicato è stato individuato in quanto professionista di specifica competenza e specializzazione tecnica, come evidenziato dalle significative esperienze

passate elencate nel curriculum, agli atti, alcune aventi caratteristiche analoghe alle attuali esigenze dell'Amministrazione;

Visto che per le prestazioni professionali in oggetto è stato acquisito tramite piattaforma elettronica ME.PAT. in data 26.11.2021 sub prot. n. 8319, l'offerta dall'arch. Paolo Pedron dello studio Tecno Top s.r.l. in € 2.679,60;

Visto l'art. 6 del Decreto del Presidente della Provincia 21 settembre 2018, n. 13-88/Leg;

Ritenuto tale preventivo congruo e conveniente dall'Amministrazione comunale in relazione sia all'entità che alle prestazioni richieste;

Dato atto che pertanto il corrispettivo per le prestazioni di cui in oggetto è di € 2.679,60 oltre a C.N.P.A.I.A. 4% e IVA 22%, per complessivi € 3.399,87.=;

Presa visione della dichiarazione in merito al possesso dei requisiti necessari, all'insussistenza di motivi di esclusione dagli appalti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 per i motivi non espressamente previsti dalla normativa provinciale, nonché alla capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, all'idoneità tecnica nonché la regolarità contributiva, agli atti;

Dato atto, inoltre, che la sopra citata dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 estende ai soggetti collaboratori - a qualsiasi titolo – del soggetto offerente gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;

Ritenuto conveniente, sia sotto il profilo tecnico che economico, affidare la predisposizione del tipo di frazionamento e degli atti tecnici allegati all'arch. Paolo Pedron sulla base del preventivo di parcella sopra richiamato;

Verificato che risulta possibile incaricare direttamente un professionista qualificato a scelta dell'Amministrazione comunale per svolgere tutte le prestazioni tecniche necessarie al compimento dell'opera in quanto l'importo netto delle prestazioni professionali principali riguardanti la predisposizione di apposito tipo di frazionamento e atti allegati, non eccede l'importo di € 139.000,00 procedendo quindi con affidamento diretto senza confronto concorrenziale in ragione di quanto sopra esposto, ed in sintonia con il protocollo d'intesa siglato fra Provincia, Consorzio dei Comuni Trentini e Ordini professionali;

Rilevato pertanto che il conseguente contratto di prestazione professionale si perfeziona a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 20 della L.P. 26/93 e ss.mm. e dell'art. 24, comma 1, lett. b) del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg stante l'importo complessivo di parcella; ha per oggetto l'incarico all'arch. Paolo Pedron dello studio Tecno Top s.r.l. di eseguire il rilievo topografico della zona pubblica presente in prossimità del Vicolo dei Mazoletti nel Comune di San Lorenzo Dorsino, e predisporre apposito tipo di frazionamento con allegato elenco riportante le superfici interessate dalla via e l'elenco dei proprietari interessati per un onorario pari ad € 2.679,60.=, oltre ad oneri previdenziali e fiscali per totali € 3.399,87 ed è regolato dalle seguenti condizioni:

1. l'incarico dovrà essere svolto mantenendo gli opportuni contatti con il Servizio Tecnico Comunale;
2. l'ammontare del compenso dovuto dal Comune al Professionista per l'esecuzione dell'incarico oggetto della presente, al netto degli oneri fiscali e previdenziali da determinarsi nella misura di legge, è determinato nell'importo di € 2.679,60.= (oltre ad oneri previdenziali e fiscali per totali €

3.399,87.=). Il compenso verrà corrisposto dal Comune al Professionista previa emissione di fattura con la seguente modalità di pagamento: in unica soluzione alla consegna degli elaborati.

3. Per quanto non esplicitamente previsto nella presente, le parti contraenti fanno riferimento alle tariffe professionali vigenti e agli accordi di settore fra ordini e pubblica amministrazione.

4. Il contratto si conclude mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio.

Ricordato che:

• ai sensi degli artt. 3 e 6 della legge 13.08.2010, n. 136, il professionista si obbliga a comunicare entro 7 giorni dalla sua accensione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato all'appalto in oggetto, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

• sempre ai sensi dell'art. 3, comma 8 della legge n. 136/2010, il professionista assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo per tutte le transazioni relative all'appalto in oggetto esclusivamente di banche o Poste Italiane, a pena di risoluzione del contratto e che bonifici bancari o postali devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo di gara fornito dalla Stazione Appaltante;

Dato atto che, in applicazione dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto D.P.R. "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e quelli previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale dell'ex comune di San Lorenzo in Banale n. 93 dd. 13.10.2014 si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo – delle imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto contrattuale;

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26, la L.P. 09.03.2016 n. 2 e ss.mm. e relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m., il D.P.R. 207/10 e s.m. ed il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m. in quanto applicabili

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità comunale;

D E T E R M I N A

1. 1. di affidare, per le motivazioni in premessa esposte, all'arch. Paolo Pedron dello studio Tecno Top s.r.l. con sede in Mezzolombardo (TN), via Degasperi, n. 36 C.F. PDRPLA59M31L378Q e P.IVA. 01317290227 l'incarico di redazione del rilievo topografico della zona pubblica presente in prossimità del Vicolo dei Mazoletti nel Comune di San Lorenzo Dorsino e di predisposizione di apposito tipo di frazionamento con allegato elenco riportante le superfici interessate da detta via e l'elenco dei rispettivi proprietari interessati avverso un onorario pari ad € 2.679,60.= oltre ad oneri previdenziali e fiscali per totali € 3.399,87.=;
2. di disporre che il rapporto contrattuale di cui al punto 1 si perfezioni mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio previa accettazione da parte del professionista

dell’incarico e delle condizioni citate in narrativa e di precisare che con la sottoscrizione della comunicazione di affidamento dell’incarico l’arch. Paolo Pedron dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva, con l’espletamento dell’incarico oggetto del contratto stesso, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall’esercizio della professione;

3. di impegnare la spesa di cui al punto 1. al codice P.F.U. 2.02.03.05.001 (cap. 3900) del bilancio di previsione dell’esercizio finanziario in corso, che trova adeguata disponibilità;
4. di stabilire al 31.03.2022 il termine entro il quale l’arch. Paolo Pedron dovrà consegnare gli elaborati relativi alla prestazione professionale di cui al punto 1, il tutto in n. 3 esemplari cartacei e su supporto informatico idoneo, fissando in € 50,00 al giorno la penale in caso di ritardo, da calcolare a decorrere dal giorno successivo alla scadenza. Superati i 10 giorni di ritardo l’Amministrazione può recedere dal contratto senza corrispondere alcunché al professionista;
5. di stabilire che il contraente è tenuto, a pena di nullità del contratto, ad adottare la procedura di tracciabilità prevista dalla L. 136/2010 e s.m.;
6. di dare atto che, in applicazione dell’art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto D.P.R. “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell’articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e quelli previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti” approvato con deliberazione della Giunta comunale dell’ex comune di San Lorenzo in Banale n. 93 dd. 13.10.2014 si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo – delle imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell’Amministrazione. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto contrattuale;
7. di disporre che il contraente è tenuto a trattare i dati personali in conformità alla normativa vigente in materia (Regolamento UE n. 2016/679 e D.Lgs. 196/2003) ed in particolare a non diffondere o consentire l’accesso a soggetti non autorizzati a notizie o informazioni inerenti i dati trattati nell’ambito del rapporto contrattuale con il Comune.



Avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell’art. 120 dell’Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

VD

Il Responsabile del Servizio Tecnico
- geom. Valentino Dalfovo -